

Протокол № 2  
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 13/А по ул. Невская в городе Владивостоке

« 26 » 2019 г.

г. Владивосток

**Инициатор** Артемьева Ирина Павловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Невская, 13/А кв. 4.

**Документ о праве собственности:** Свидетельство о государственной регистрации права от 08.04.2008г., зарегистрированный № 25-25-01/042/2008-154

**Председатель** Артемьева Ирина Павловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Невская, 13/А кв. 4.

**Документ о праве собственности:** Свидетельство о государственной регистрации права от 08.04.2008г., зарегистрированный № 25-25-01/042/2008-154

**Секретарь** Кубанская Н.Н., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Невская, 13/А кв. 6.

**Документ о праве собственности:** \_\_\_\_\_

**Счетная комиссия:**

1. Кубанская Н.Н., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Невская, 13/А кв. 6.

**Документ о праве собственности:** \_\_\_\_\_

2. Павлова Е.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Невская, 13/А кв. 9.

**Документ о праве собственности:** \_\_\_\_\_

**Форма собрания:** очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

**Дата проведения собрания:** «18» августа 2019 г.

**Время проведения собрания:** 18: 00 часов.

**Место проведения общего собрания собственников помещений:** г. Владивосток, ул.Невская, д. 13/А

**Период проведения собрания (голосования) собственников:** с 18.08. 2019 года по 25.08. 2019 года.

**Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений:** определена - ул.Невская д.13/А кв.4 в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 10 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 643,6 кв.м..

**В собрании приняли участие собственники, обладающие 53,16% (342,12.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (643,6 кв.м.) в многоквартирном доме № 13/А по ул. Невская в городе Владивостоке.**

**Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется.**

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Регистр собственников помещений МКД на 1 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.

3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 10 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

**Повестка собрания:**

1 Выбрать :

Председателем общего собрания Артемьева И.П. (кв. 4)

Секретарем общего собрания Кубанская Н.Н. (кв. 6).

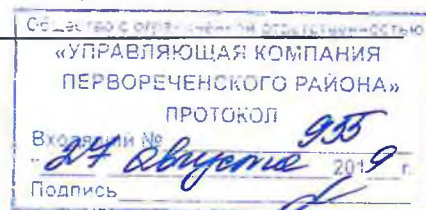
Счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек:

Кубанская Н.Н. (кв. 6).

Павлова Е.В. (кв.9)

2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

3.В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом



РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

4. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

6. Уполномочить управляющую организацию ОООУК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

7. Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – ул. Невская д. 13/А кв. 4.

### **РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. Выбрать :

Председателем общего собрания Артемьева И.П. (кв. 4)  
Секретарем общего собрания Кубанская Н.Н. (кв. 6).  
Счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек:  
Кубанская Н.Н. (кв. 6).  
Павлова Е.В. (кв.9)

**СЛУШАЛИ:** Артемьеву Ирину Павловну

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

1 Выбрать :

Председателем общего собрания Артемьева И.П. (кв. 4)  
Секретарем общего собрания Кубанская Н.Н. (кв. 6).  
Счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек:  
Кубанская Н.Н. (кв. 6).  
Павлова Е.В. (кв.9)

#### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

1 Выбрать :

Председателем общего собрания Артемьева И.П. (кв. 4)  
Секретарем общего собрания Кубанская Н.Н. (кв. 6).  
Счетную комиссию общего собрания в составе 2-х человек:  
Кубанская Н.Н. (кв. 6).  
Павлова Е.В. (кв.9)

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	100% 342,12 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% 0 голосов

2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

**СЛУШАЛИ:** Артемьеву Ирину Павловну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	100% 342,12 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% 0 голосов

3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

**СЛУШАЛИ:** Артемьеву Ирину Павловну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	100% 342,12 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% 0 голосов

4. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

**СЛУШАЛИ:** Артемьеву Ирину Павловну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 4. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 4. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

«ЗА»	100% 342,12 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% 0 голосов

5.В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

**СЛУШАЛИ:** Артемьеву Ирину Павловну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 5.В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 5.В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

**Результаты голосования по пятому вопросу**

«ЗА»	100% 342,12 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% 0 голосов

6.Уполномочить управляющую организацию ОООУК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Артемьеву Ирину Павловну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 6.Уполномочить управляющую организацию ОООУК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 6.Уполномочить управляющую организацию ОООУК «Канопус» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

**Результаты голосования по шестому вопросу**

«ЗА»	100% 342,12 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% 0 голосов

7. Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – ул. Невская д. 13/А кв. 4.

**СЛУШАЛИ:** Артемьеву Ирину Павловну

**ПРЕДЛОЖЕНО:** 7. Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – ул. Невская д. 13/А кв. 4.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** 7. Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток – ул. Невская д. 13/А кв. 4.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	100% 342,12 голосов
«ПРОТИВ»	0 % 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% 0 голосов

Инициатор собрания Артемьева И.П. / Артемьева И.П. / \_\_\_\_\_.2019г.

Председатель собрания Артемьева И.П. / Артемьева И.П. / \_\_\_\_\_.2019г.

Секретарь собрания Кубанская Н.М. / Кубанская Н.М. / \_\_\_\_\_.2019г.

Счетная комиссия Павлова Е.В. / Павлова Е.В. / \_\_\_\_\_.2019г.

Кубанская Н.М. / Кубанская Н.М. / \_\_\_\_\_.2019г.